

Kungsbacka den 23 oktober 2012

Uppsägning av lokal för avflyttning

Kungsbacka kommun säger härmed upp hyresavtalet mellan Kungsbacka kommun och Tragisk MC Ideell Förening avseende den av Tragisk MC Ideell Förening hyrda lokalen i fastigheten Kungsbacka Kungsbacka 6:1 med gatuadress Södra Infarten 22, 434 42 Kungsbacka, till upphörande vid det månadsskifte som inträffar närmast efter nio månader från den dag Tragisk MC Ideell Förening får del av denna uppsägning.

Uppsägningen gäller avflyttning.

Orsaken till att förlängning av hyreskontraktet vägras är följande.

Det har vid ett flertal tillfällen vistats fullvästade Hells Angels-medlemmar, både från Sverige och från utlandet i den förhyrda lokalen och även fullvästade medlemmar från Red Devils MC Halland.

Tragisk MC Ideell Förening har lånat ut sitt fordon, en minibuss registrerad på Tragisk MC Ideell Förening, till Red Devils MC Halland som använt denna för att transportera internationellt besökande medlemmar av Hells Angels.

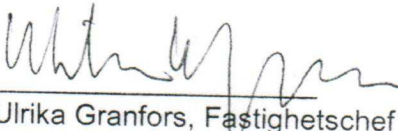
Ni driver verksamhet i lokalen som inte faller inom ramen för den föreningsrättsliga verksamhet för vilken lokalen upplåtits.

Kungsbacka kommuns inställning innebär att kommunen inte medverkar till att underlätta för föreningar med anknytning till den kriminella MC-miljön och inte heller medverkar till uthyrning av lokaler som används i kriminell MC-miljö eller för verksamhet som är brottslig eller där brottsligt förfarande ingår till en inte oväsentlig del.

Ovanstående utgör synnerliga skäl att inte förlänga hyresförhållandet.

Om ni inte går med på att avflytta utan att få ersättning enligt 12 kap. 58b § jordabalken har ni att inom två månader från denna uppsägning hänskjuta tvisten till Hyresnämnden för medling.

Kungsbacka kommun


Ulrika Granfors, Fastighetschef

En med denna handling likalydande handling har vi denna dag tagit emot.

Kungsbacka den 23/10 2012

Tragisk MC Ideell Förening